



KARTA INFORMACYJNA
URZĄD MIASTA GARWOLIN, ul. Staszica 15
Tel. (25) 786 42 42, (25) 684 34 23, fax. (25) 684 34 66
www.garwolin.pl umg@garwolin.pl

KI-60

PRYZNANIE DODATKU MIESZKANIOWEGO

I. JEDNOSTKA ODPOWIEDZIALNA

- Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami, pokój nr 14.

II. PODSTAWA PRAWNA

- Ustawa o dodatkach mieszkaniowych z dnia 21 czerwca 2001 roku, (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 2133),
- Wyrok Trybunału Konstytucyjnego z dnia 9 maja 2006 roku (sygn. Akt P 4/05) Dz.U. Nr 84 poz. 587 z dnia 18 maja 2006 roku,
- Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie dodatków mieszkaniowych (Dz.U. Nr 156 z 2001r., poz. 1817),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 27 grudnia 2001 roku w sprawie sposobu przeprowadzania wywiadu środowiskowego, wzoru kwestionariusza wywiadu oraz oświadczenia o stanie majątkowym wnioskodawcy i innych członków gospodarstwa domowego, a także wzoru legitymacji pracownika upoważnionego do przeprowadzenia wywiadu (Dz.U. Nr 156, poz. 1827 i 1828).

III. WYMAGANE DOKUMENTY

- Wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego wypełniony przez zainteresowanego i potwierdzony przez zarządcę.
- W przypadku właścicieli domów rodzinnych opłaty za energię ciepłą i wodę dostarczane do lokalu oraz opłaty za odbiór nieczystości stałych i płynnych za ostatni miesiąc.
- Właściciel domu jednorodzinnego zobowiązany jest dołączyć dokumenty albo oświadczenia o wielkości powierzchni użytkowej, w tym łącznej powierzchni pokoi i kuchni oraz wyposażeniu technicznym domu.
- Jeżeli lokal nie jest wyposażony w instalację ciepłej wody, gazu przewodowego lub centralnego ogrzewania dostarczanych z zewnętrznego źródła należy dołączyć do wniosku rachunek za energię elektryczną do ustalenia kosztu kWh.
- Deklaracja o wysokości dochodów (zaświadczenia o dochodach brutto z trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku).

IV. OPŁATY

- Brak opłat.

V. TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY

- Decyzja powinna być wydana w ciągu miesiąca od dnia złożenia wniosku oraz doręczona wnioskodawcy i zarządcy lub osobie uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny.

VI. TRYB ODWOŁAWCZY

- Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Siedlcach za pośrednictwem Burmistrza Miasta Garwolin, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

VII. DODATKOWE INFORMACJE

- Upoważniony pracownik może przeprowadzić wywiad środowiskowy oraz zażądać od wnioskodawcy i innych członków gospodarstwa domowego złożenia oświadczenia o stanie majątkowym.
- Dodatek mieszkaniowy jest formą pomocy dla osób, które nie są w stanie pokryć kosztów związanych z utrzymaniem mieszkania. Dodatek mieszkaniowy przyznaje na wniosek osoby uprawnionej do dodatku, wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji administracyjnej na okres 6 miesięcy, licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po dniu złożenia wniosku. Od 2004 roku wypłata dodatków mieszkaniowych jest w całości finansowana z dochodów własnych gminy.
- Warunkami przyznania dodatku mieszkaniowego są: średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego z 3 ostatnich miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku oraz powierzchnia użytkowa zajmowanego lokalu.
- Wysokość dodatku zależy od wysokości wydatków ponoszonych na utrzymanie mieszkania przypadających na normatywną powierzchnię użytkową zajmowanego lokalu oraz od dochodów i liczby osób w gospodarstwie domowym.