



KARTA INFORMACYJNA
URZĄD MIASTA GARWOLIN, ul. Staszica 15
Tel. (25) 786 42 42, (25) 684 34 23, fax. (25) 684 34 66
www.garwolin.pl umg@garwolin.pl

KI-14

PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

I. JEDNOSTKA ODPOWIEDZIALNA

- Wydział Finansowy, pokój nr 2.

II. PODSTAWA PRAWNA

- Uchwała Rady Miasta Garwolina Nr XLIX/283/2017 z dnia 15 listopada 2017 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na 2018 rok.
- Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019r. poz. 1170 z późn.zm.).

III. WYMAGANE DOKUMENTY

- Osoby fizyczne: informacja w sprawie podatku (druk IN-1 z załącznikami),
- Osoby prawne: deklaracja na podatek od nieruchomości (druk DN-1 z załącznikami).

IV. OPŁATY

V. TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY

VI. TRYB ODWOŁAWCZY

VII. DODATKOWE INFORMACJE

- Osoby fizyczne są obowiązane złożyć właściwemu organowi podatkowemu informację w sprawie podatku od nieruchomości, sporządzoną na formularzu według ustalonego wzoru (druk IN-1 z załącznikami), w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego.
- Osoby prawne składają, w terminie do dnia 31 stycznia, organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania, deklaracje na podatek na dany rok podatkowy, sporządzone na formularzu według ustalonego wzoru (druk DN-1 z załącznikami), a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu – w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku. W razie zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na powstanie lub wygaśnięcie obowiązku podatkowego należy skorygować deklarację w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tego zdarzenia.
- Podatek jest płatny w terminach:
 - Osoby fizyczne wpłacają podatek według otrzymanej rocznej decyzji podatkowej, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminach: do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada.
 - Osoby prawne wpłacają podatek bez wezwania, według złożonej deklaracji, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca (w pełnych złotych).