



KARTA INFORMACYJNA
URZĄD MIASTA GARWOLIN, ul. Staszica 15
Tel. (25) 786 42 42, (25) 684 34 23, fax. (25) 684 34 66
www.garwolin.pl umg@garwolin.pl

KI-53

ROZGRANICZENIE GRUNTÓW

I. JEDNOSTKA ODPOWIEDZIALNA

- Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami, pokój nr 25.

II. PODSTAWA PRAWNA

- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 2101).

III. WYMAGANE DOKUMENTY

- Wniosek o dokonanie rozgraniczenia nieruchomości złożony przez stronę, której przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości – wzór wniosku stanowi załącznik do karty informacyjnej,
- Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości,
- Dowód zapłaty należnej opłaty skarbowej.

IV. OPŁATY

- Opłata skarbową – 10 zł..

V. TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY

- Do 1 miesiąca - od daty dostarczenia dokumentacji (przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego) z czynności ustalenia przebiegu granic nieruchomości wykonanej przez upoważnionego geodetę.
- Do 2 miesięcy - od daty dostarczenia dokumentacji (przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego) - sprawy szczególnie skomplikowane.

VI. TRYB ODWOŁAWCZY

- Na postanowienie o wszczęciu postępowania rozgraniczeniowego nie służy zażalenie.
- Strona niezadowolona z ustalenia przebiegu granicy może żądać, w terminie 14 dni od dnia doręczenia jej decyzji o rozgraniczeniu nieruchomości, wydanej na podstawie art. 33 ust.1 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, przekazania sprawy sądowi.
- Od decyzji umarzającej postępowanie administracyjne z uwagi na ugodę zawartą przed geodetą, przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do samorządowego kolegium odwoławczego.
- Od decyzji umarzającej postępowanie administracyjne i przekazującej sprawę z urzędu do rozpatrzenia sądowi, wydanej na podstawie art. 34 ust.2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do samorządowego kolegium odwoławczego.

VII. DODATKOWE INFORMACJE

- Wszczęcie - wydanie niezwłocznie postanowienia o wszczęciu postępowania rozgraniczeniowego, upoważnienie geodety do podjęcia czynności technicznych związanych z ustaleniem przebiegu granic,
- Rozstrzygnięcie - wydanie:
 - decyzji o rozgraniczeniu nieruchomości, jeżeli ustalenie granicy nastąpiło na podstawie zebranych dowodów lub zgodnego oświadczenia stron bądź
 - decyzji o umorzeniu postępowania rozgraniczeniowego z uwagi na ugodę zawartą przed geodetą, bądź,

- decyzji o umorzeniu postępowania rozgraniczeniowego i przekazanie sprawy z urzędu do rozpatrzenia sądowi, jeżeli w razie sporu co do przebiegu linii granicznych nie dojdzie do zawarcia ugody lub nie ma podstaw do wydania decyzji o rozgraniczeniu nieruchomości jak w pkt a).
- W przypadku poniesienia przez Urząd w interesie lub na żądanie strony kosztów postępowania – wydanie postanowienia zobowiązującego strony do pokrycia tych kosztów postępowania oraz wyznaczającego termin i sposób ich uiszczenia.